

**Dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà
(Art. 47 D.P.R. 445 del 28 dicembre 2000)**

Il/la sottoscritto/a _____, nato/a il _____, a _____,
residente in _____, Via/Piazza _____ codice
fiscale _____, consapevole delle sanzioni civili e penali previste dall'art. 76, DPR n.
445/2000 in caso di dichiarazioni mendaci e della decadenza dei benefici eventualmente
conseguenti al provvedimento emanato sulla base di dichiarazioni non veritiere di cui all'art. 75,
DPR n. 445/2000,

DICHIARA

con riferimento alla unità immobiliare di categoria catastale _____, ubicata nel Comune di
_____, in via _____ n. _____, in Catasto al foglio _____,
particella _____, sub. _____,

– che sono state sostenute spese per interventi di

iniziati in data _____

– che gli interventi realizzati rientrano tra quelli agevolabili ai sensi della legge 449/1997 e
successive proroghe e integrazioni sebbene non necessitino di alcun titolo abilitativo ai sensi della
normativa edilizia vigente.

Dichiara di essere informato, ai sensi e per gli effetti di cui al D. Legislativo 196/2003 che i dati personali raccolti
saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente
dichiarazione viene resa.

(luogo, data)

Il dichiarante

FAC SIMILE OPZIONE SCONTO / CESSIONE CREDITO BONUS 110%
(artt. 119 e 121 DL n. 34 del 19 maggio 2020)

In merito alla proposta di contratto di appalto del, in corso di valutazione e di definizione tra le parti, avente ad oggetto i seguenti interventi agevolabili al bonus 110%:

.....

l'Azienda fornitrice/appaltatrice:

..... con sede in, codice fiscale, Partita IVA,
..... rappresentata da, nato a, il, nella
qualità di,

e il soggetto beneficiario del credito fiscale/committente:

..... nato/a a, il, residente a in via
....., comune di, codice fiscale, nella qualità di
..... (proprietario/comodatario/usufruttuario, oppure Condominio)

concordano che il credito fiscale derivante dal bonus 110% sarà gestito con le modalità che seguono e quindi, al termine di ogni SAL e/o dell'intera opera, venga:

- Applicato lo sconto in fattura per un importo pari al 100% dei lavori previsti
- Applicato lo sconto in fattura per un importo pari al _____% dei lavori previsti
- Ceduto da parte del beneficiario l'intero credito maturato a seguito dei lavori previsti a fronte di un corrispettivo pari al _____% del valore nominale del credito fiscale (es. se acquisto a 100 il credito pari a 110, la percentuale è di 90,91%)
- Ceduto da parte del beneficiario il _____% del credito maturato a seguito dei lavori previsti a fronte di un corrispettivo pari al _____% del valore nominale del credito fiscale (es. se acquisto a 100 il credito pari a 110, la percentuale è di 90,91%)

Luogo e data

TIMBRO E FIRMA FORNITORE

FIRMA BENEFICIARIO

**DETRAZIONE PER GLI INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA - OPZIONE
PER CONTRIBUTO SOTTO FORMA DI SCONTO SUL CORRISPETTIVO - ACCORDO
TRA BENEFICIARIO E FORNITORE**

Il/la sottoscritto/a, nato/a
il, residente a in Via/Corso n.,
codice fiscale, di seguito definito "Beneficiario",
accetta il preventivo dell'azienda, con sede in,
Via/Corso n., partita IVA, di
seguito definita "Fornitore",
che prevede un intervento di riqualificazione energetica ex art. 1 co. 344 - 347 della L. 296/2006 e art. 14 del
DL 63/2013 e successive integrazioni e modificazioni, presso l'immobile di civile abitazione sito in

L'intervento consiste
(descrivere l'intervento es. sostituzione del generatore dell'attuale impianto di climatizzazione invernale, con
caldaia a condensazione di efficienza media stagionale pari alla classe A di prodotto prevista dal regolamen-
to UE 811/2013, messa a punto del sistema di distribuzione tramite installazione di valvole termostatiche ai
corpi scaldanti e installazione di sistema di termoregolazione evoluto appartenente alla classe VIII in base
alla comunicazione della Commissione 2014/C 207/02).

Il Beneficiario:

- dichiara di essere in possesso dei requisiti soggettivi e oggettivi che danno diritto alla detrazione IRPEF disciplinata dall'art. 1 co. 344 - 349 della L. 296/2006;
- dichiara che la detrazione spetta nella misura del (indicare percentuale);
- intende optare, in luogo dell'utilizzo diretto della detrazione, per un contributo di pari ammontare, sotto forma di sconto sul corrispettivo dovuto, anticipato dal Fornitore, come previsto dall'art. 121 co. 1 lett a) del DL 19 maggio 2020 n.34 /201 (conv. L. 77/2020);

Il Fornitore accetta di applicare lo sconto.

Come previsto dal provvedimento Agenzia delle Entrate 08 agosto 2020 n. 283847, a fronte degli interventi, il Fornitore emetterà fattura applicando l'IVA sull'intero corrispettivo, pari a euro, come da preventivo accettato.

Il Beneficiario si impegna, contestualmente all'emissione del documento fiscale, al pagamento dell'importo pari a euro mediante apposito bonifico c.d. "particolare", indicando causale del versamento, estremi della norma agevolativa, codice fiscale del Beneficiario della detrazione, nonché numero di partita IVA del Fornitore.

Il Beneficiario si impegna, inoltre, entro il termine del, a comunicare all'Agenzia delle Entrate l'esercizio dell'opzione, con contributo sotto forma di sconto sul corrispettivo pari a euro, utilizzando le funzionalità rese disponibili nell'area riservata del sito Internet dell'Agenzia delle Entrate oppure compilando l'apposito modello da presentare agli uffici dell'Agenzia delle Entrate oppure da inviare tramite PEC.

Il Beneficiario si impegna, inoltre, ad acquisire:

- a) il visto di conformità dei dati relativi alla documentazione che attesta la sussistenza dei presupposti che danno diritto alla detrazione d'imposta, rilasciato dagli intermediari abilitati alla trasmissione telematica delle dichiarazioni;
- b) l'asseverazione tecnica relativa agli interventi di efficienza energetica e di riduzione del rischio sismico che certifichi il rispetto dei requisiti tecnici necessari ai fini delle agevolazioni fiscali e la congruità delle spese sostenute in relazione agli interventi agevolati.

In caso di mancato invio della comunicazione oppure in ipotesi di invio della comunicazione con dati errati/mancanti o, comunque, qualora la procedura di comunicazione non vada a buon fine, il Beneficiario si impegna a versare al Fornitore l'importo corrispondente allo sconto applicato.

Data e luogo

.....
Beneficiario della detrazione

.....
Fornitore che applica lo sconto

.....

Rilascio visto conformità – Esempio dichiarazione conclusiva

Il sottoscritto, tenuto conto della documentazione prodotta ed esaminata, ai sensi e per gli effetti di quanto previsto nell'articolo 119, comma 11, del Decreto Legge n. 34/2020,

ATTESTA

Con la firma in calce al presente documento, la sussistenza dei presupposti che danno diritto della detrazione d'imposta per gli interventi previsti dal suddetto testo normativo a favore di per l'importo complessivo di €

Il presente visto di conformità è rilasciato ai sensi dell'articolo 35 del Dlgs. N. 241/1997.

In fede

Li.....

Il professionista incaricato